

Iniciativa Move To Work de HHA

Actualizaciones propuestas para el Programa de la Sección 8, inicio tentativo en enero de 2023

- **Pagos de Arrendamiento**
 - Para los NUEVOS propietarios que se unen al programa HCV de HHA y los propietarios que RENOVAN al inquilino actual
 - Pago máximo- 1 mes de alquiler de contrato
 - Pagos de nuevos propietarios basados en la eficiencia del contrato de arrendamiento
 - Renovar los pagos realizados después de la inspección anual
- **Pagos por pérdida de vacantes**
 - HHA pagará a los propietarios hasta 1 mes de alquiler de contrato entre contratos HAP
 - Pagos de hasta 1 mes de alquiler de contrato en base al contrato de arrendamiento
 - 1 semana=mes completo, 2 semanas= ½ mes, 3 semanas o más 1/3 mes
- **Reclamaciones por daños**
 - Debe probar los daños
 - Fotos de antes y después
 - Documentación previa y posterior a la inspección
 - Recibos profesionales o cotizaciones por costo de reparación
 - 2 meses de alquiler menos depósito de seguridad O daños reales menos depósito de seguridad, lo que sea menor
 - Pagos realizados después del próximo contrato HAP ejecutado
- **Recertificaciones semestrales**
 - Debe solicitar interino para aumentos de ingresos
 - 1 interino por año para disminuciones en los ingresos del 10 % o más, a menos que se conceda la solicitud por dificultades económicas
- **FMR actualizado y razonabilidad del alquiler**



Harrisburg Housing Authority

351 Chestnut Street
Harrisburg PA, 17101

Harrisburghousing.org